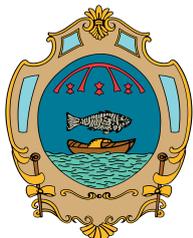




**STATO DI CONSISTENZA DI ALCUNI LOCALI DI PROPRIETA' COMUNALE
SITI IN VIA EUROPA N.7 A BARICELLA**





II SETTORE
Governare e Sviluppo del Territorio



**STATO DI CONSISTENZA DI DUE LOCALI DI PROPRIETA' COMUNALE
SITI IN VIA EUROPA 7 A BARICELLA**

1) Premessa

Il Comune di Baricella è proprietario di due piccoli locali all'interno del fabbricato denominato "Auditorium" sito nel complesso scolastico della scuola media G. Garibaldi, in via Europa 7, liberi e utilizzabili come depositi/ripostigli.

2) Localizzazione

I due locali, che per una più facile identificazione, sono stati contraddistinti nella planimetria allegata come "Locale A" e "Locale B" si trovano sul retro del fabbricato denominato Auditorium, all'interno di un corpo di fabbrica più basso, in muratura faccia vista, con copertura piana. Sono identificati al Catasto Fabbricati con il foglio 47, mappale 4, subalterno 11.

3) Consistenza

Il "Locale A" di 14 mq, ha accesso direttamente dall'esterno, a nord verso il centro culturale "Bargello", mentre il "Locale B" di 8 mq ha accesso attraverso il "Locale A". Si tratta di due ambienti in muratura di altezza 2,62 metri, comunicanti attraverso una porta interna.

4) Materiali

Entrambi i locali sono illuminati naturalmente attraverso infissi con telaio in legno, con apertura anta a ribalta, i pavimenti sono in ceramica e le pareti intonacate; sono serviti da impianto elettrico ed idraulico.

Gli impianti esistenti non possiedono certificati di conformità. Risulta pertanto necessario, prima del loro utilizzo, la verifica e adeguamento dell'impianto elettrico.

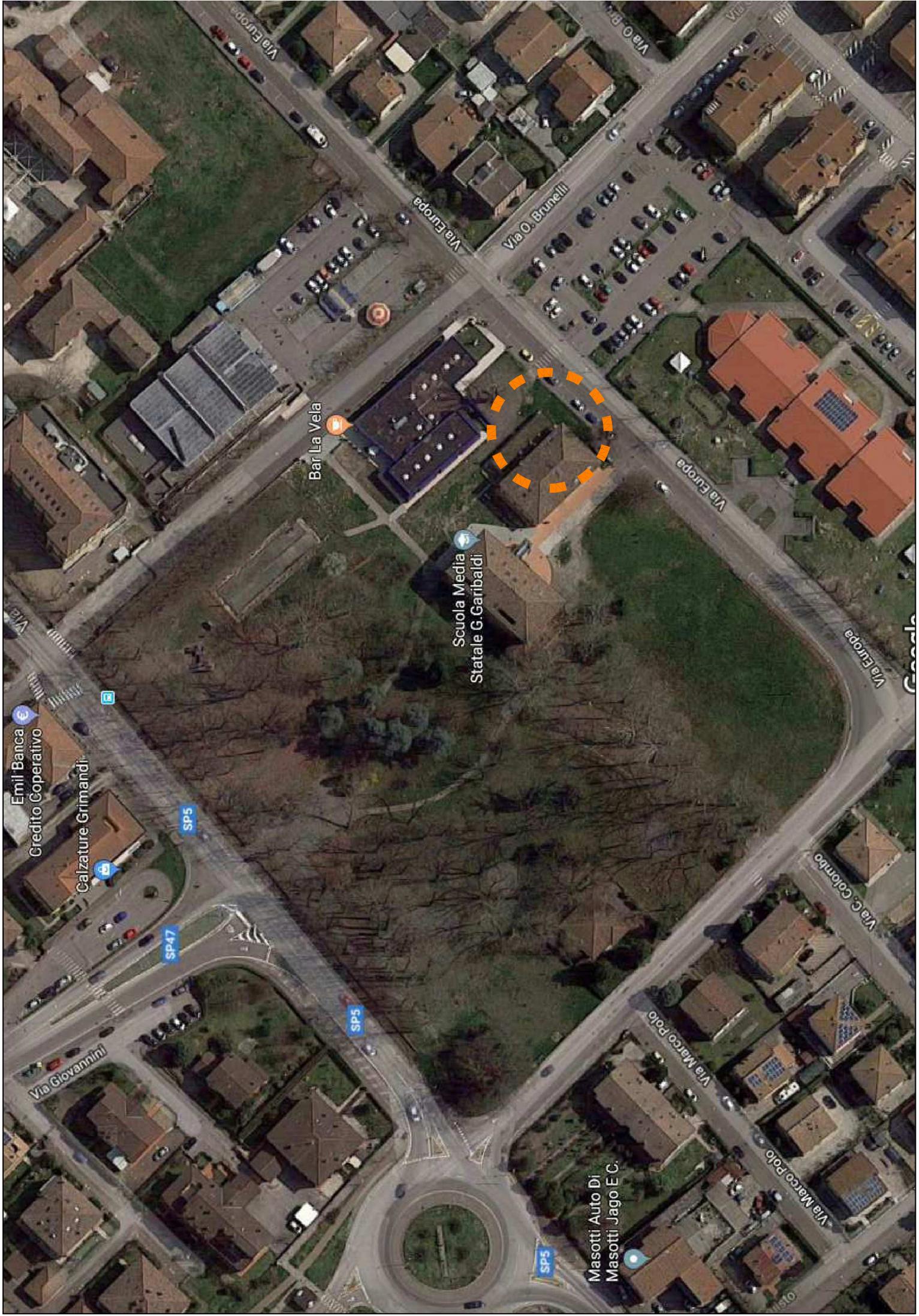
Esternamente il fabbricato gode di marciapiede esterno.

5) Allegati

Per una migliore individuazione degli immobili si allegano:

- vista aerea con localizzazione del fabbricato;
- mappa catastale con individuazione del fabbricato;
- planimetria d'insieme in scala 1:200;
- pianta in scala 1:100 dei locali A e B;
- sezione e prospetto in scala 1:100.

Il Responsabile del Secondo Settore
Arch. Irene Cavallari



Bar La Vela

Scuola Media
Statale G. Garibaldi

Emil Banca
Credito Cooperativo

Calzature Grimandi

Via Giovanni

Via O. Brunelli

Via C. Colombo

Via Marco Polo

Via Marco Polo

Masotti Auto Di
Masotti Jago E.C.

SP5

SP5

SP47

SP5

SP5

Via

Via Europa

Via Europa

Via O. Br.

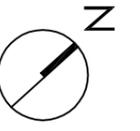
Via

Via Europa

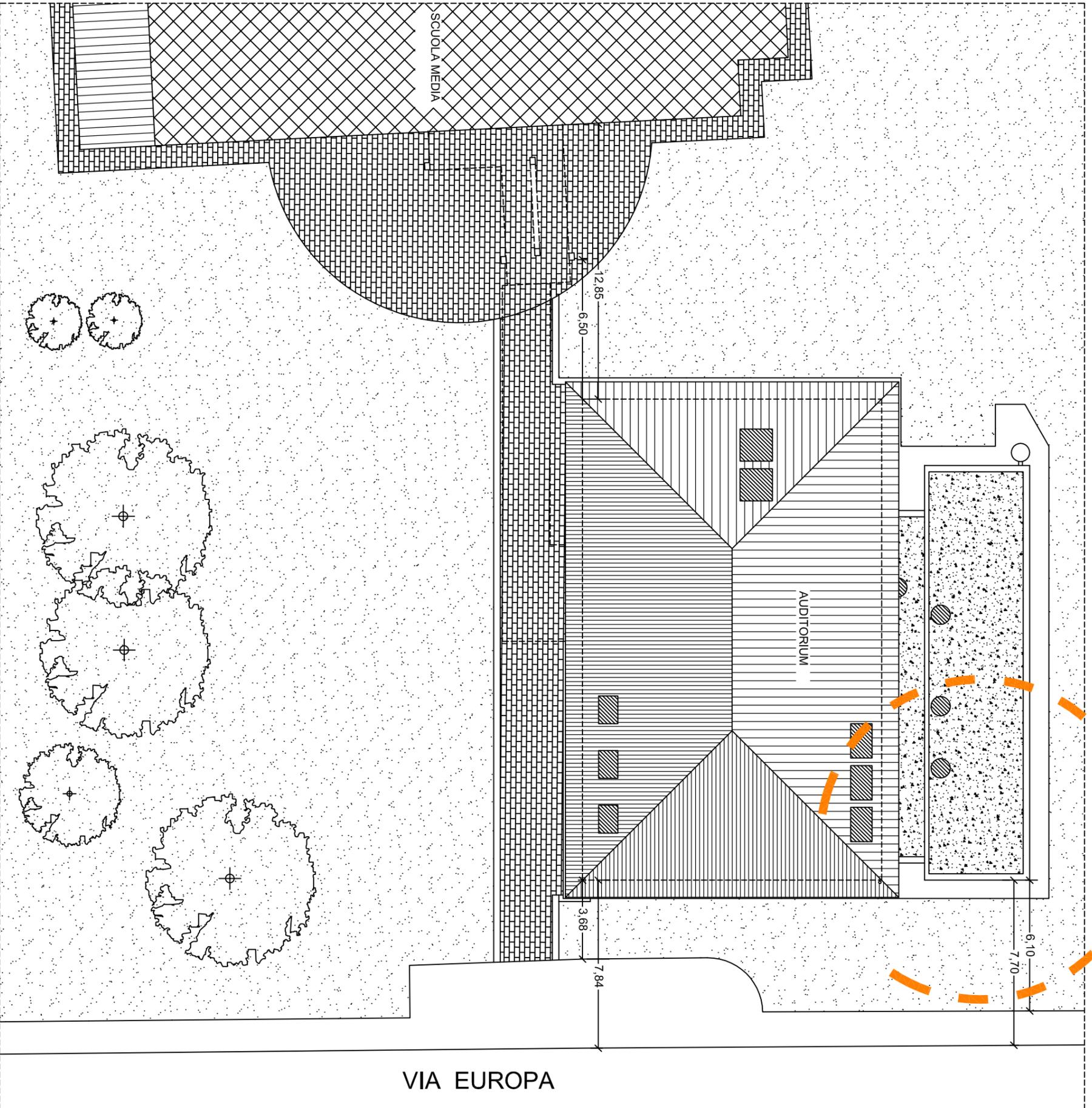
Via Europa

Coop

0510

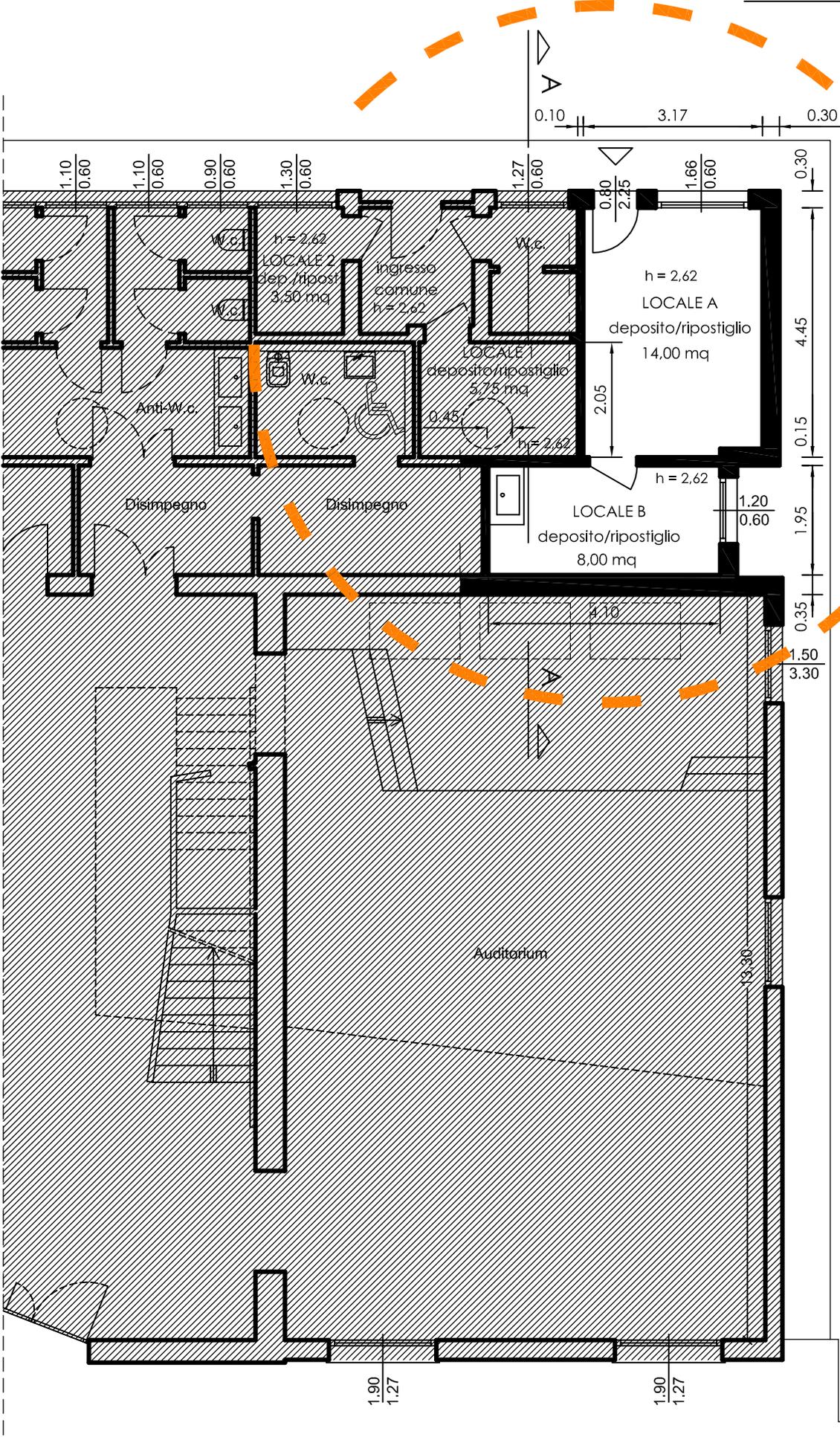


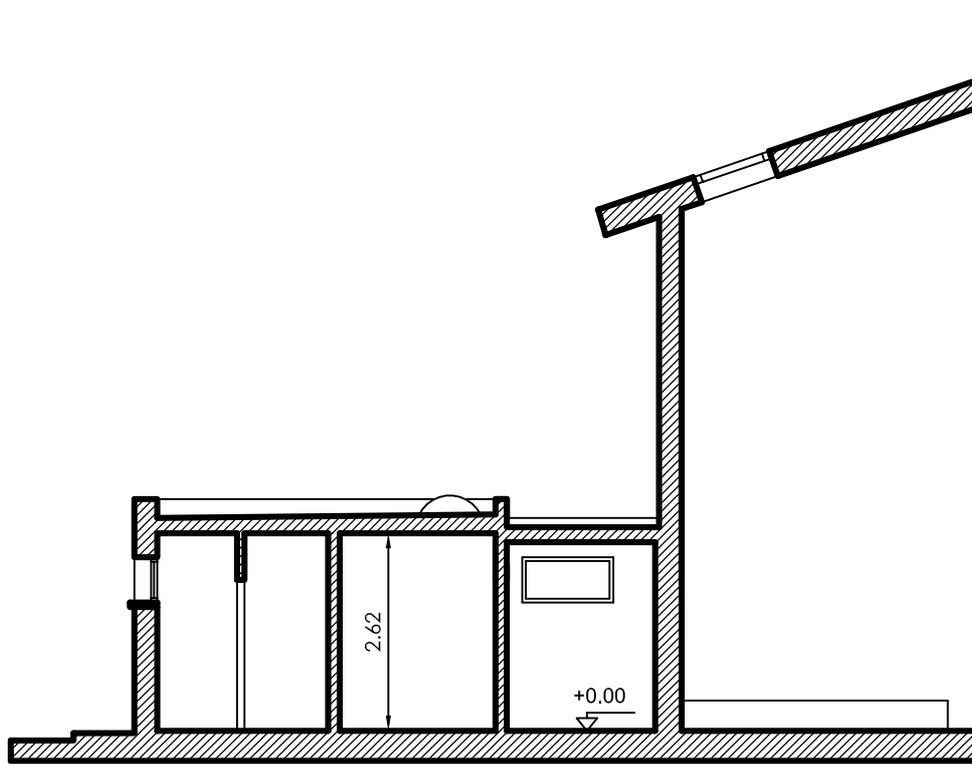
N
PLANIMETRIA
scala 1/200



Pianta Piano Terra

Scala: 1:100





Sezione A-A



Prospetto nord-est