Comune di BARICELLA
Città metropolitana di Bologna

SETTORE SERVIZI ALLA PERSONA

DETERMINAZIONE N. 389 / 2020

OGGETTO: APPROVAZIONE GRADUATORIA PROVVISORIA APERTA PER L'ASSEGNAZIONE DI ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA

IL RESPONSABILE

VISTI
- Il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267, Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, con particolare riferimento agli articoli 107 e 183;
- Il Decreto Legislativo 23 giugno 2011 n. 118, Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009 n. 42;
- La Deliberazione del Consiglio Comunale n. 2 del 27/01/2020 avente ad oggetto "APPROVAZIONE NOTA DI AGGIORNAMENTO AL DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE (DUP) E APPROVAZIONE BILANCIO DI PREVISIONE TRIENNALE 2020-2022", esecutiva ai sensi di legge;
- La Deliberazione della Giunta Comunale n. 8 del 03/02/2020 ad oggetto "APPROVAZIONE PIANO ESECUTIVO DI GESTIONE (PEG) 2020-2022", esecutiva ai sensi di legge;
- Il provvedimento sindacale di incarico di funzioni direttive ai sensi dell'art. 107 del Dlgs 267/2000 n. 1 del 28/05/2019 (prot. 6670/2019);

DATO ATTO che, ai sensi dell'art. 11 del D.Lgs. 118/2011, così come modificato ed integrato dal D.Lgs. 126/2014, ed in particolare dal comma 14 secondo cui a decorrere dal 2016 gli enti di cui all'art. 2 adottano gli schemi di bilancio previsti dal comma 1 che assumono valore a tutti gli effetti giuridici, anche con riguardo alla funzione autorizzatoria;

VISTE:
- la Legge Regionale 8 agosto 2001, n. 24 "Disciplina generale dell'intervento pubblico nel settore abitativo" e ss.mm.ii.;
- la Delibera della Giunta Regionale dell'Emilia-Romagna n. 879 del 13 luglio 2015 "Riconoscimento alla Conferenza metropolitana della Città metropolitana di Bologna del ruolo e delle funzioni del Tavolo Territoriale di Concertazione delle Politiche abitative, di cui all'art. 5 comma 3 della L.R. 24/2001, come modificata dalla L.R. 24/2013";
- la Delibera della Giunta Regionale dell'Emilia-Romagna n. 894 del 13 Giugno 2016, recante "Determinazione dei requisiti economici per l'accesso e la

Copia informatica

permanenza negli alloggi di edilizia residenziale pubblica e delle modalità per il calcolo e l'applicazione dei canoni Erp";
- la Delibera della Giunta Regionale dell'Emilia-Romagna n. 2228 del 21 Dicembre 2016 recante "Determinazioni relative all'applicazione dei canoni ERP stabilite dalla DGR n. 894/2016";
- la Delibera della Giunta Regionale dell'Emilia-Romagna n 739 del 31 Maggio 2017 recante "Correttivi alla metodologia di calcolo dei canoni di locazione degli alloggi di ERP definita dalla DGR n. 894/2016";
- l'Atto di Orientamento approvato dalla Conferenza Metropolitana di Bologna nella seduta dell'8 novembre 2016, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 36 del 19/12/2016 ad oggetto "Attuazione della DGR Emilia-Romagna n. 894 del 13 Giugno 2016 "Determinazione dei requisiti economici per l'accesso e la permanenza negli alloggi di edilizia residenziale pubblica e delle modalità per il calcolo e l'applicazione dei canoni ERP" – Approvazione Atto di Indirizzo Metropolitano";
- l'Atto di Orientamento della Conferenza Metropolitana di Bologna nella seduta del 07/07/2017, pubblicato in data 13/03/2017 ad oggetto "Attuazione della DGR Emilia-Romagna n. 739 del 31 Maggio 2017 – Correttivi alla metodologia per la determinazione dei canoni di locazione degli alloggi di ERP definita dalla DGR n. 894/2016";

RICHIAMATE integralmente:
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 4 del 27/03/2017 ad oggetto "Regolamento per l'assegnazione e la gestione di alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica";
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 4 del 02/03/2017 ad oggetto "Definizione standard abitativi per l'assegnazione di alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica (E.R.P.);
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 34 del 25/05/2017 ad oggetto "Regolamento per l'assegnazione e la gestione degli alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica (E.R.P.) - Allegato A – Condizioni oggettive – Rettifica a seguito di mero errore materiale";

DATO ATTO che:
- con determinazione dirigenziale n. 201 del 26/04/2017 ad oggetto "Avviso pubblico per la formazione di una graduatoria aperta per l'assegnazione in locazione di alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica", che si richiama integralmente, si è proceduto all'approvazione dell'Avviso pubblico contenente i termini e le modalità per la presentazione delle domande di assegnazione di alloggi E.R.P., per la formazione della prima graduatoria aperta, a seguito dell'entrata in vigore del nuovo Regolamento, succitato e per i successivi aggiornamenti;
- con determinazione n. 231 del 23/05/2019 ad oggetto "Approvazione graduatoria definitiva aperta per l'assegnazione di alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica" si è proceduto ad approvare la vigente graduatoria definitiva per l'assegnazione di alloggi di ERP;

Copia informatica

Comune di BARICELLA
Città metropolitana di Bologna

CONSIDERATO che:

- normalmente le domande per l'inserimento nell'aggiornamento annuale della graduatoria possono essere presentate entro il 31/03;
- l'emergenza Covid-19 e il conseguente periodo di lockdown hanno comportato uno slittamento ope legis al 30/06/2020 stante l'impossibilità per i nuclei famigliari di reperire i documenti necessari a presentare l'istanza, ed in particolare la dichiarazione ISEE in corso di validità;

DATO ATTO che:
nel periodo 01/04/2019 – 30/06/2020 sono pervenute al protocollo di questo Ente n. 16 nuove domande;
Un utente ha presentato n. 2 istanze in quanto ha avuto modifiche sostanziali, pertanto le istanze valutate sono state 15;

DATO ATTO che, in considerazione della natura e della tipologia del beneficio in corso di assegnazione tutte le istanze pervenute sono state sottoposte ad un controllo preventivo attivando controlli incrociati sulla documentazione e sui dati contenuti nelle Dichiarazioni ISEE rese in allegato consultando i seguenti database:

- Anagrafe comunale on line;
- Anagrafe Tributaria (Punto Fisco);
- Sistema Territoriale del Catasto (SISTER);
- Banca dati ISEE INPS;
- Agenzia Regionale per il Lavoro

RILEVATO inoltre che, ai sensi di quanto previsto dall'art. 10 del vigente Regolamento, l'ufficio scrivente ha provveduto all'istruttoria delle domande presentate attribuendo per ciascuna domanda i punteggi spettanti sulla base della situazione dichiarata e/o accertata d'ufficio;

DATO ATTO altresì che contestualmente si è proceduto a:

- escludere le domande
  - prot. n. 6425/2017
  - prot. n. 6279/2017
  - prot. n. 3011/2018
  - prot. n. 4144/2019
  - prot. n. 3395/2019
  - prot. n. 9779/2018

per le quali si è accertata la perdita del requisito della residenza nel Comune di Baricella;

- ad escludere le domande
  - prot. n. 5029/2017
  - prot. n. 5581/2017
  - prot. n. 5471/2017
  - prot. n. 6424/2017
  - prot. n. 5580/2017
  - prot. n. 5948/2017

Copia informatica

- prot. n. 5279/2017
- prot. n. 6280/2017
- prot. n. 5264/2017
- Prot. n. 5387/2017

per le quali si è accertata la scadenza del periodo di validità della domanda;

- ad escludere la domanda prot. n. 3409/2018 per richiesta di cancellazione dell'utente dalla graduatoria;
- ad escludere la domanda prot. n. 2922/2020 per superamento del limite del patrimonio mobiliare fissato per l'accesso al bando;
- ad escludere la domanda prot. n. 1041/2020 per assenza del possesso del requisito di residenza nel territorio regionale da almeno 3 anni;

RITENUTO pertanto necessario procedere alla formazione e approvazione della graduatoria aperta aggiornata, avente carattere provvisorio, per l'assegnazione di alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica, graduatoria che si allega al presente atto per costituirne parte integrante e sostanziale;

PRECISATO che le domande ammesse sono state graduate fra loro secondo quanto disposto all'art. 10 comma 5 del vigente Regolamento;

DATO ATTO che, come disposto dall'art. 10 comma 7 del "Regolamento per l'assegnazione e la gestione di alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica", entro 30 giorni dalla pubblicazione della graduatoria provvisoria all'Albo Pretorio, gli interessati possono presentare ricorso all'apposita Commissione per l'esame dei ricorsi e che la graduatoria definitiva, formata anche a seguito della decisione sugli eventuali ricorsi, verrà ulteriormente pubblicata all'Albo Pretorio On Line e sul sito istituzionale del Comune di Baricella per 30 giorni, divenendo esecutiva dal primo giorno di pubblicazione;

ATTESTATA la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147 del Dlgs 267/2000;

VISTI:

- Lo Statuto Comunale;
- l'art. 183 del decreto legislativo 267/2000;
- l'art. 13 del Regolamento di Contabilità , approvato con delibera consiliare n. 46 del 17/12/2015,
- l'art. 4 e art. 11 del regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi approvato con delibera della G.M. n. 85 del 28/12/2010;
- le linee guida in materia di trattamento dei dati personali per finalità di pubblicazione e diffusione di atti e documenti di enti locali – 19 Aprile 2007 – G.U. n. 120 del 25 Maggio 2007;

DETERMINA

1. Di approvare, per le motivazioni espresse in premessa che si intendono qui integralmente richiamate, l'allegata graduatoria aperta provvisoria per

Copia informatica

Comune di BARICELLA
Città metropolitana di Bologna

l'assegnazione di alloggi di E.R.P. (*Allegato A*), che costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto, redatta ai sensi dell'art. 10 del "Regolamento per l'assegnazione e la gestione di alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica", con l'indicazione del punteggio conseguito da ciascun concorrente, comprendente:
- n. 33 domande valide con un punteggio minimo di punti 0 e massimo di punti 15;
- n. 19 domande escluse con relativo motivo di esclusione;

2. Di pubblicare tale graduatoria provvisoria all'Albo Pretorio On Line e sul sito istituzionale del Comune di Baricella per 30 giorni consecutivi, dando atto che gli interessati potranno presentare ricorso al punteggio attribuito provvisoriamente o al motivo di esclusione, alla Commissione per l'esame dei ricorsi di cui all'art. 13 del succitato Regolamento entro 30 giorni dal primo giorno di pubblicazione della presente graduatoria all'Albo;

3. Di precisare che le domande ammesse sono state graduate fra loro secondo quanto disposto all'art. 10 comma 5 del vigente Regolamento;

4. Di dare atto altresì che, contestualmente alla data di pubblicazione della presente graduatoria provvisoria all'Albo Pretorio On Line del Comune di Baricella, sarà inviata apposita comunicazione informativa a tutti i richiedenti e che, al termine della valutazione dei ricorsi, verrà stilata e pubblicata la graduatoria aperta definitiva che verrà ulteriormente pubblicata all'Albo Pretorio On Line del Comune di Baricella e sul sito web del Comune per trenta giorni;

5. Di dare atto che la presente graduatoria sostituisce integralmente quella sinora vigente, approvata con determinazione n. 231 del 23/05/2019;

Di dare atto che il presente provvedimento sarà pubblicato sul sito istituzionale, nella Sezione Amministrazione trasparente, Sezione Provvedimenti Dirigenti, ai sensi di quanto previsto dal vigente Piano Unico Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza, parte IV.

Lì, 24/08/2020

IL RESPONSABILE
RAFFINI STEFANIA
(Sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)

Copia informatica