



2° SETTORE
Gestione del Territorio



CONTROLLO DEGLI INTERVENTI EDILIZI E DELLE PRATICHE SISMICHE
VERBALE N.4 di APRILE 2024

Visti:

- la L.R. n. 15 del 30/07/2013 "Semplificazione della disciplina edilizia" modificata dalla L.R. n. 12 del 23/06/2017 come modificata dalla L.R. n. 12/2017;
- la L.R. n. 19 del 30/10/2008 "Norme per la riduzione del rischio sismico" con le modifiche approvate dalla L.R. n. 6 del 6 luglio 2009 "Governo e riqualificazione solidale del territorio";
- la delibera G.R. n. 76 del 27/01/2014 pubblicata sul B.U.R. n. 39 del 07.02.2014 che ha approvato, ai sensi dell'art. 12 della L.R. 15/12/2013, l'atto di coordinamento tecnico regionale sui criteri di definizione dei campioni di pratiche edilizie soggette a controllo e sulle modalità di svolgimento dell'ispezione delle opere realizzate;
- regolamento per l'espletamento dei controlli degli interventi edilizi e delle pratiche sismiche approvato con deliberazione C.C. n. 34 del 28/11/2022;

Considerato che:

ai sensi degli artt. 2, 5, 7 e 8 della Legge n. 241/90 e s.m.i.:

- l'Unità operativa competente è il 2° settore Gestione del Territorio;
- il Responsabile del procedimento nonché del 2° Settore Gestione del Territorio è il Geom. Federico Ferrarato
- per eventuali chiarimenti si potrà contattare l'area amministrativa dell'Ufficio Tecnico chiamando il numero 051.6622413 il lunedì, martedì, mercoledì e venerdì dalle ore 8:30 alle ore 13:30 e il giovedì dalle ore 14:30 alle ore 17:30;

Considerato, inoltre, che:

in attuazione dell'art. 3 della L.R. n. 19 del 31/10/2008:

- è stata stipulata la Convenzione tra l'Unione Reno Galliera e l'Unione Terre di Pianura per il servizio di verifica e controllo dell'attività edilizia in materia sismica, operante a far data dal 1° gennaio 2022;

tutto ciò premesso

nel mese di aprile 2024 alla presenza del Geom. Laura Ester Maielli istruttore tecnico presso il Comune di Baricella, si sono svolti con cadenza settimanale, ogni mercoledì, come da regolamento per l'espletamento dei controlli degli interventi edilizi e delle pratiche sismiche approvato con deliberazione C.C. n. 34 del 28/11/2022; i sorteggi delle:

- Comunicazioni di inizio lavori asseverata per gli interventi di cui all'art. 119 del D.L. n. 34 del 2020 (CILA -S) e delle Comunicazioni di inizio lavori (CILA);

- Segnalazioni certificate di inizio attività (SCIA);
- Segnalazione certificate di Conformità Edilizia e Abitabilità (SCEA);
- Depositi sismici;

Nel periodo dal 01.04.2024 al 30.04.2024 sono pervenute:

- n. 5 Comunicazioni di inizio lavori (CILA) delle quali n. 4 da sottoporre al controllo;
- n. 6 Segnalazioni certificate di inizio attività (SCIA) delle quali n. 6 da sottoporre a controllo;
- n. 3 Segnalazioni certificate di conformità Edilizia e Agibilità (SCEA) delle quali 2 da sottoporre a controllo;
- n. 2 Depositi sismici da sottoporre a campione;

ESITO DEL SORTEGGIO

Il sorteggio è stato effettuato con l'utilizzo di apposito gestionale conforme alle disposizioni della Regione Emilia Romagna,
Il programma ha estratto le seguenti pratiche:

- **Comunicazioni di inizio lavori asseverata per gli interventi di cui all'art. 119 del D.L. n. 34 del 2020 (CILA-S)- Comunicazione di inizio lavori (CILA):**

N. PRATICHE	N. PROTOCOLLO	DATA PROTOCOLLO	N. PRATICA	PRATICA SORTEGGIATA
1	4350	02/04/2024	CILA 13/2024	X
2	4501	04/04/2024	CILA 14/2024	X
3	5043	15/04/2024	CILA 15/2024	X
4	5085	16/04/2024	CILA 16/2024	X
5	5087	16/04/2024	CILA 17/2024	

- **Segnalazioni certificate di inizio attività (SCIA):**

N. PRATICHE	N. PROTOCOLLO	DATA PROTOCOLLO	N. PRATICA	PRATICA SORTEGGIATA
1	4389	02/04/2024	SCIA 20/2024	X
2	4398	02/04/2024	SCIA 21/2024	X
3	4566	05/04/2024	SCIA 22/2024	X
4	4643	08/04/2024	SCIA 23/2024	X
5	5083	16/04/2024	SCIA 24/2024	X
6	5633	26/04/2024	SCIA 25/2024	X

- **Segnalazioni certificate di conformità Edilizia e Agibilità di inizio attività (SCEA):**

N. PRATICHE	N. PROTOCOLLO	DATA PROTOCOLLO	N. PRATICA	PRATICA SORTEGGIATA
1	5014	15/04/2024	SCEA 24/2024	X
2	5090	16/04/2024	SCEA 9/2024	

3	5359	19/04/2024	SCEA 10/2024	X
---	------	------------	--------------	---

– Depositi sismici:

N. PRATICHE	N. PROTOCOLLO	DATA PROTOCOLLO	N. PRATICA	PRATICA SORTEGGIATA
1	3164	05/04/2024	SIS-DEP 3/2024	X
2	5633	26/04/2024	SIS-DEP 4/2024	X

Il presente verbale, recante l'elenco delle pratiche sottoposte a controllo, verrà pubblicato sul sito del Comune di Baricella nella sezione Amministrazione – Atti e Pubblicazione – altri atti.

Baricella lì, 28/08/2024

IL RESPONSABILE DEL 2° SETTORE

Geom. Federico Ferrarato
(documento firmato digitalmente)