



2° SETTORE
Gestione del Territorio



CONTROLLO DEGLI INTERVENTI EDILIZI E DELLE PRATICHE SISMICHE
VERBALE N. 5 di MAGGIO 2024

Visti:

- la L.R. n. 15 del 30/07/2013 "Semplificazione della disciplina edilizia" modificata dalla L.R. n. 12 del 23/06/2017 come modificata dalla L.R. n. 12/2017;
- la L.R. n. 19 del 30/10/2008 "Norme per la riduzione del rischio sismico" con le modifiche approvate dalla L.R. n. 6 del 6 luglio 2009 "Governo e riqualificazione solidale del territorio";
- la delibera G.R. n. 76 del 27/01/2014 pubblicata sul B.U.R. n. 39 del 07.02.2014 che ha approvato, ai sensi dell'art. 12 della L.R. 15/12/2013, l'atto di coordinamento tecnico regionale sui criteri di definizione dei campioni di pratiche edilizie soggette a controllo e sulle modalità di svolgimento dell'ispezione delle opere realizzate;
- regolamento per l'espletamento dei controlli degli interventi edilizi e delle pratiche sismiche approvato con deliberazione C.C. n. 34 del 28/11/2022;

Considerato che:

ai sensi degli artt. 2, 5, 7 e 8 della Legge n. 241/90 e s.m.i.:

- l'Unità operativa competente è il 2° settore Gestione del Territorio;
- il Responsabile del procedimento nonché del 2° Settore Gestione del Territorio è il Geom. Federico Ferrarato
- per eventuali chiarimenti si potrà contattare l'area amministrativa dell'Ufficio Tecnico chiamando il numero 051.6622413 il lunedì, martedì, mercoledì e venerdì dalle ore 8:30 alle ore 13:30 e il giovedì dalle ore 14:30 alle ore 17:30;

Considerato, inoltre, che:

in attuazione dell'art. 3 della L.R. n. 19 del 31/10/2008:

- è stata stipulata la Convenzione tra l'Unione Reno Galliera e l'Unione Terre di Pianura per il servizio di verifica e controllo dell'attività edilizia in materia sismica, operante a far data dal 1° gennaio 2022;

tutto ciò premesso

nel mese di maggio 2024 alla presenza del Geom. Laura Ester Maielli istruttore tecnico presso il Comune di Baricella, si sono svolti con cadenza settimanale, ogni mercoledì, come da regolamento per l'espletamento dei controlli degli interventi edilizi e delle pratiche sismiche approvato con deliberazione C.C. n. 34 del 28/11/2022; i sorteggi delle:

- Comunicazioni di inizio lavori asseverata per gli interventi di cui all'art. 119 del D.L. n. 34 del 2020 (CILA -S) e delle Comunicazioni di inizio lavori (CILA);

- Segnalazioni certificate di inizio attività (SCIA);
- Segnalazione certificate di Conformità Edilizia e Abitabilità (SCEA);
- Depositi sismici;

Nel periodo dal 01.05.2024 al 31.05.2024 sono pervenute:

- n. 6 Comunicazioni di inizio lavori (CILA) delle quali n. 3 da sottoporre al controllo;
- n. 9 Segnalazioni certificate di inizio attività (SCIA) delle quali n. 9 da sottoporre a controllo;
- n. 3 Segnalazioni certificate di conformità Edilizia e Agibilità (SCEA) delle quali 2 da sottoporre a controllo;
- n. 5 Depositi sismici dei quali 4 da sottoporre a controllo;

ESITO DEL SORTEGGIO

Il sorteggio è stato effettuato con l'utilizzo di apposito gestionale conforme alle disposizioni della Regione Emilia Romagna,

Il programma ha estratto le seguenti pratiche:

- **Comunicazioni di inizio lavori asseverata per gli interventi di cui all'art. 119 del D.L. n. 34 del 2020 (CILA-S)- Comunicazione di inizio lavori (CILA):**

N. PRATICHE	N. PROTOCOLLO	DATA PROTOCOLLO	N. PRATICA	PRATICA SORTEGGIATA
1	5929	03/05/2024	CILA 18/2024	X
2	6021	06/05/2024	CILA 19/2024	
3	6208	09/05/2024	CILA 20/2024	X
4	6373	13/05/2024	CILA 21/2024	
5	6869	23/05/2024	CILA 22/2024	
6	7003	27/05/2024	CILA 23/2024	X

- **Segnalazioni certificate di inizio attività (SCIA):**

N. PRATICHE	N. PROTOCOLLO	DATA PROTOCOLLO	N. PRATICA	PRATICA SORTEGGIATA
1	5874	02/05/2024	SCIA 26/2024	X
2	5891	02/05/2024	SCIA 27/2024	X
3	5927	03/05/2024	SCIA 28/2024	X
4	5984	06/05/2024	SCIA 29/2024	X
5	6019	06/05/2024	SCIA 30/2024	X
6	6470	14/05/2024	SCIA 31/2024	X
7	6471	14/05/2024	SCIA 32/2024	X
8	6547	16/05/2024	SCIA 33/2024	X
9	6866	23/05/2024	SCIA 34/2024	X

– Segnalazioni certificate di conformità Edilizia e Agibilità di inizio attività (SCEA):

N. PRATICHE	N. PROTOCOLLO	DATA PROTOCOLLO	N. PRATICA	PRATICA SORTEGGIATA
1	6545	16/05/2024	SCEA 11/2024	X
2	7097	28/05/2024	SCEA 12/2024	
3	7189	29/05/2024	SCEA 13/2024	X

– Depositi sismici:

N. PRATICHE	N. PROTOCOLLO	DATA PROTOCOLLO	N. PRATICA	PRATICA SORTEGGIATA
1	5928	03/05/2024	SIS-DEP 5/2024	
2	6019	06/05/2024	SIS-DEP 6/2024	X
3	6153	08/05/2024	SIS-DEP 7/2024	X
4	6471	14/05/2024	SIS-DEP 8/2024	X
5	7085	28/05/2024	SIS-DEP 9/2024	X

Il presente verbale, recante l'elenco delle pratiche sottoposte a controllo, verrà pubblicato sul sito del Comune di Baricella nella sezione Amministrazione – Atti e Pubblicazione – altri atti.

Baricella lì, 28/08/2024

IL RESPONSABILE DEL 2° SETTORE

Geom. Federico Ferrarato

(documento firmato digitalmente)