



2° SETTORE
Gestione del Territorio



CONTROLLO DEGLI INTERVENTI EDILIZI E DELLE PRATICHE SISMICHE
VERBALE N.3 di MARZO 2024

Visti:

- la L.R. n. 15 del 30/07/2013 “Semplificazione della disciplina edilizia” modificata dalla L.R. n. 12 del 23/06/2017 come modificata dalla L.R. n. 12/2017;
- la L.R. n. 19 del 30/10/2008 “Norme per la riduzione del rischio sismico” con le modifiche approvate dalla L.R. n. 6 del 6 luglio 2009 “Governo e riqualificazione solidale del territorio”;
- la delibera G.R. n. 76 del 27/01/2014 pubblicata sul B.U.R. n. 39 del 07.02.2014 che ha approvato, ai sensi dell’art. 12 della L.R. 15/12/2013, l’atto di coordinamento tecnico regionale sui criteri di definizione dei campioni di pratiche edilizie soggette a controllo e sulle modalità di svolgimento dell’ispezione delle opere realizzate;
- regolamento per l’espletamento dei controlli degli interventi edilizi e delle pratiche sismiche approvato con deliberazione C.C. n. 34 del 28/11/2022;

Considerato che:

ai sensi degli artt. 2, 5, 7 e 8 della Legge n. 241/90 e s.m.i.:

- l’Unità operativa competente è il 2° settore Gestione del Territorio;
- il Responsabile del procedimento nonché del 2° Settore Gestione del Territorio è il Geom. Federico Ferrarato
- per eventuali chiarimenti si potrà contattare l’area amministrativa dell’Ufficio Tecnico chiamando il numero 051.6622413 il lunedì, martedì, mercoledì e venerdì dalle ore 8:30 alle ore 13:30 e il giovedì dalle ore 14:30 alle ore 17:30;

Considerato, inoltre, che:

in attuazione dell’art. 3 della L.R. n. 19 del 31/10/2008:

- è stata stipulata la Convenzione tra l’Unione Reno Galliera e l’Unione Terre di Pianura per il servizio di verifica e controllo dell’attività edilizia in materia sismica, operante a far data dal 1° gennaio 2022;

tutto ciò premesso

nel mese di marzo 2024 alla presenza del Geom. Laura Ester Maielli istruttore tecnico presso il Comune di Baricella, si sono svolti con cadenza settimanale, ogni mercoledì, come da regolamento per l’espletamento dei controlli degli interventi edilizi e delle pratiche sismiche approvato con deliberazione C.C. n. 34 del 28/11/2022; i sorteggi delle:

- Comunicazioni di inizio lavori asseverata per gli interventi di cui all’art. 119 del D.L. n. 34 del 2020 (CILA -S) e delle Comunicazioni di inizio lavori (CILA);

- Segnalazioni certificate di inizio attività (SCIA);
- Segnalazione certificate di Conformità Edilizia e Abitabilità (SCEA);
- Depositi sismici;

Nel periodo dal 01.03.2024 al 31.03.2024 sono pervenute:

- n. 4 Comunicazioni di inizio lavori (CILA) delle quali n. 3 da sottoporre al controllo;
- n. 7 Segnalazioni certificate di inizio attività (SCIA) delle quali n. 7 da sottoporre a controllo;
- n. 3 Segnalazioni certificate di conformità Edilizia e Agibilità (SCEA) delle quali 2 da sottoporre a controllo;
- n. 1 Deposito sismico sottoposto a controllo;

ESITO DEL SORTEGGIO

Il sorteggio è stato effettuato con l'utilizzo di apposito gestionale conforme alle disposizioni della Regione Emilia Romagna,
Il programma ha estratto le seguenti pratiche:

- **Comunicazioni di inizio lavori asseverata per gli interventi di cui all'art. 119 del D.L. n. 34 del 2020 (CILA-S)- Comunicazione di inizio lavori (CILA):**

N. PRATICHE	N. PROTOCOLLO	DATA PROTOCOLLO	N. PRATICA	PRATICA SORTEGGIATA
1	3090	01/03/2024	CILA 8/2024	X
2	3357	07/03/2024	CILA 9/2024	X
3	3807	18/03/2024	CILA 10/2024	
4	4300	29/03/2024	CILA 11/2024	X

- **Segnalazioni certificate di inizio attività (SCIA):**

N. PRATICHE	N. PROTOCOLLO	DATA PROTOCOLLO	N. PRATICA	PRATICA SORTEGGIATA
1	3101	01/03/2024	SCIA 12/2024	X
2	3164	04/03/2024	SCIA 13/2024	X
3	3283	06/03/2024	SCIA 14/2024	X
4	3550	12/03/2024	SCIA 16/2024	X
5	4085	25/03/2024	SCIA 18/2024	X
6	4087	25/03/2024	SCIA 19/2024	X
7	4093	25/03/2024	SCIA 17/2024	X

- **Segnalazioni certificate di conformità Edilizia e Agibilità di inizio attività (SCEA):**

N. PRATICHE	N. PROTOCOLLO	DATA PROTOCOLLO	N. PRATICA	PRATICA SORTEGGIATA
1	3101	01/03/2024	SCEA 6/2024	
2	3374	07/03/2024	SCEA 7/2024	X

3	3749	15/03/2024	SCEA 8/2024	X
---	------	------------	-------------	---

– Depositi sismici:

N. PRATICHE	N. PROTOCOLLO	DATA PROTOCOLLO	N. PRATICA	PRATICA SORTEGGIATA
1	3939	20/03/2024	SIS-DEP 2/2024	X

Il presente verbale, recante l'elenco delle pratiche sottoposte a controllo, verrà pubblicato sul sito del Comune di Baricella nella sezione Amministrazione – Atti e Pubblicazione – altri atti.

Baricella lì, 28/08/2024

IL RESPONSABILE DEL 2° SETTORE

Geom. Federico Ferrarato
(documento firmato digitalmente)